



icl IT-CAMPUS
LINGEN

EINE NACHHALTIGE BASE FÜR ZUKUNFTSTECHNOLOGIEN.

Ihr neuer Standort für KI, grüne Energie und
angewandte Innovation.

FÜR UNTERNEHMEN:

**DER STANDORT FÜR WACHSTUM,
INNOVATION & VERNETZUNG.**

- DIREKTER ZUGANG ZU WIRTSCHAFT,**
Forschung & Start-ups
- STARKES UMFELD FÜR KI,**
Energie & Digitalisierung
- FLÄCHEN FÜR NEUE STANDORTE,**
Expansion & Zukunftstechnologien
- 2.104 STUDIERENDE AM CAMPUS**
Lingen als Fachkräftepotenzial
- KURZE WEGE, STARKE PARTNER**
& ein aktives Innovationsökosystem
- TOP ERREICHBAR**
direkt an drei Bundesstraßen + Anbindung zum Bahnhof

FÜR INVESTOREN:

STANDORT MIT ZUKUNFT, FLÄCHE UND POTENZIAL.

- ☑ Klare Positionierung in KI, grüne Energie und Innovation
- ☑ Zukunftsstandort Lingen, Platz 64 von rund 4000 Kommunen im Deutschen Standortranking
- ☑ Hohe Sichtbarkeit durch KI-Satellit aus Berlin und Wasserstoff-Schwerpunkt als Europas größter Standort für Grünen Wasserstoff
- ☑ Wirtschaftsförderung als aktiver Partner für Entwicklung und Ansiedlung

FÜR MIETER:

FLEXIBEL EINSTEIGEN, IM ZUKUNFTSSTANDORT WACHSEN.

- ☑ Zusätzliche Mietflächen direkt auf dem Gelände
- ☑ Ideal für Tech-Unternehmen, Labore & projektorientierte Teams
- ☑ Innovatives Umfeld mit Zugang zu Netzwerk & Entwicklung
- ☑ Attraktiver Standort mit Gastronomie, Nahversorgung & Aufenthaltsqualität
- ☑ Perspektive für Wachstum – vom ersten Mietmodell bis zur eigenen Fläche

DER CAMPUS IM NORDWESTEN FÜR KI UND INNOVATION

STANDORT LINGEN:

4.041
GEWERBEBETRIEBE
AM STANDORT

30.858
SOZIALVERSICHERUNGSPFLICHTIG
BESCHÄFTIGTE

22
GEBÄUDE

130.000M²
FLÄCHE

SMART TECH & GREEN ENERGY

Verbindung aus KI-Kompetenz und regionaler Wasserstoffwirtschaft.

STARKE PARTNER VOR ORT

Ein belastbares Netzwerk aus Unternehmen, Hochschulen und Institutionen.

HOCHWERTIG & NACHHALTIG GESTALTET

Ein Arbeitsumfeld, das Innovation und Arbeitgeberattraktivität stärkt.

FLEXIBLE ARBEITS- UND ENTWICKLUNGSRÄUME

Flächen für Tech-Unternehmen, Labore und projektorientierte Teams.

KOMFORT & ALLTAGSANGEBOTE

Fitness, Nahversorgung und Gastronomie u.v.m. direkt vor Ort.

VERNETZUNG & ZUSAMMENARBEIT

Direkter Zugang zu Wirtschaft, Forschung und Start-ups.

WWW.ICL.DE



WEITERE INFORMATIONEN UNTER:

ANSPRECHPARTNER

Lassen Sie uns gemeinsam prüfen, welche Flächen- und Entwicklungsmöglichkeiten zum Vorhaben Ihres Unternehmens passen.



**JONAS
BERGER**

Projektverantwortung
ICL


 0591 9144-804

 j.berger@lingen.de



**LUDGER
TIEKE**

Fachbereichsleitung
Wirtschaftsförderung und
Liegenschaften

 0591 9144-800

 l.tieke@lingen.de